

### บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 3

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การดำเนินงาน

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต คอนโดมิเนียม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 โครงการได้มอบหมายให้บริษัท แปซิฟิค แลบบอราตอรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านการใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน การป้องกันและระงับอัคคีภัย สระว่ายน้ำ สุนทรียภาพ

### 3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ อาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต คอนโดมิเนียม บริหารจัดการโดยนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต ในระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ดัชนี/วิธีการตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
1. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ	<u>วิธีการตรวจวัด</u> - การรั่วซึมหรือแตกของท่อ หรือก๊อกน้ำ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบการชำรุดของระบบท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำใช้เป็นประจำ	-
2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปนเปื้อน	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - ปริมาณของแข็งละลาย (TDS) - ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solid) - ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ปริมาณทีเคเอ็น (TKN) - ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 เทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D ในเดือนตุลาคม มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- ภาคผนวกที่ 3-1 อย่างไรก็ตามจากผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งดังกล่าวโครงการได้มีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัด อีกทั้งนำข้อมูลผลการวิเคราะห์มาประกอบ และดำเนินการทดสอบอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป
3. ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพัก	<u>วิธีการตรวจวัด</u> - ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำและประปา <u>ความถี่</u> - ทุก 3 เดือน	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำของโครงการและท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำก่อนเข้าฤดูฝน	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ดัชนี/วิธีการตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/หมายเหตุ/เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะในแต่ละชั้นของอาคารพักอาศัยและห้องพักขยะรวม	<u>วิธีการตรวจวัด</u> - ความเพียงพอและสภาพของถังขยะ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะที่สามารถรองรับปริมาณขยะไม่น้อยกว่า 3 วัน และตรวจเช็คสภาพของถังขยะอยู่เสมอ	- รูปที่ 2-25 - รูปที่ 2-26
5. การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้า	<u>วิธีการตรวจวัด</u> - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่</u> - ทุก 6 เดือน	- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ	-
6. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	<u>วิธีการตรวจวัด</u> - ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง <u>ความถี่</u> - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัท ผู้ผลิต	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือนเพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- รูปที่ 2-33 - ภาคผนวกที่ 2-11
	- แผงจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน	<u>วิธีการตรวจวัด</u> - ความพร้อมและประสิทธิภาพของแผงจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน <u>ความถี่</u> - ทุก 6 เดือน		
	- สัญญาณไฟฉุกเฉิน	<u>วิธีการตรวจวัด</u> - ความพร้อมของสัญญาณไฟฉุกเฉินและแบตเตอรี่ <u>ความถี่</u> - ทุก 6 เดือน		

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ดัชนี/วิธีการตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/หมายเหตุ/เอกสารอ้างอิง
7. สระว่ายน้ำ	- ส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) <b>ความถี่</b> - ทุกวันขณะที่มีผู้ใช้งานสระว่ายน้ำ	- โครงการดำเนินการตรวจค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวัน	-
		<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณอีโคไล ( <i>Escherichia coli</i> ) <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้งานสระว่ายน้ำมากที่สุด	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ พบว่า ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดดังหัวข้อที่ 3.2-2	- ภาคผนวกที่ 3-2
		<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - ปริมาณคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness) ปริมาณกรดไซานูริก (Cyanuric acid) - ปริมาณคลอไรด์ (Chloride) - ปริมาณแอมโมเนีย (Ammonia) - ปริมาณไนเตรต (Nitrate)	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ภาคผนวกที่ 3-2

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ดัชนี/วิธีการตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/หมายเหตุ/เอกสารอ้างอิง
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>- ปริมาณอีโคไล (<i>Escherichia coli</i>)</li> </ul> <p><b>ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาคผนวกที่ 3-2</li> </ul>

### 3.2.1 ผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

#### 1) การดำเนินการ

ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในพื้นที่โครงการระยะดำเนินการ จำนวน 2 จุด คือ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D มีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) ปริมาณของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen) มีวิธีการเก็บตัวอย่างวิธีวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.2.1-1 แสดงจุดตรวจวัดและรูปภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำดังรูปที่ 3.2.1-1

ตารางที่ 3.2.1-1 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> B)
- บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	5-Day BOD Test, Azide Modification Method (5210.B & °C (4500-OD.)
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D )
- ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)
- ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S <sup>2-</sup> F.)
- ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	Settleable Solids Method (2540 F.)
- ปริมาณของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180°C
- ไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen)	Macro Kjeldahl Method

การดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในครั้งนี้ โครงการได้มอบหมายให้บริษัท แปซิฟิค แลборาตอรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่าง

## 2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D โดยทำการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2.1-2 และรูปที่ 3.2.1-2 (รายละเอียดผลการวิเคราะห์แสดงดังภาพผนวกที่ 3-1)

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B มีค่าระหว่าง 6.9-7.5 และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D มีค่าระหว่าง 6.8-7.4 จากผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 5.5 - 9.0 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B มีค่าระหว่าง 12.5-19.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D มีค่าระหว่าง 9.5-19.8 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B มีค่าระหว่าง 31-125 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D มีค่าระหว่าง 13.4-32.3 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก) ยกเว้น ผลการตรวจวิเคราะห์บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D ในเดือนตุลาคม มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์



- **ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B มีค่าน้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D มีค่าน้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- **ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B มีค่าน้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D มีค่าน้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- **ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B มีค่าระหว่าง 0.4-2.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D มีค่าระหว่าง 0.1-0.3 มิลลิกรัมต่อลิตร ปัจจุบันยังไม่มีข้อกำหนดค่ามาตรฐานกำหนดเพื่อการควบคุม

- **ปริมาณของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)**

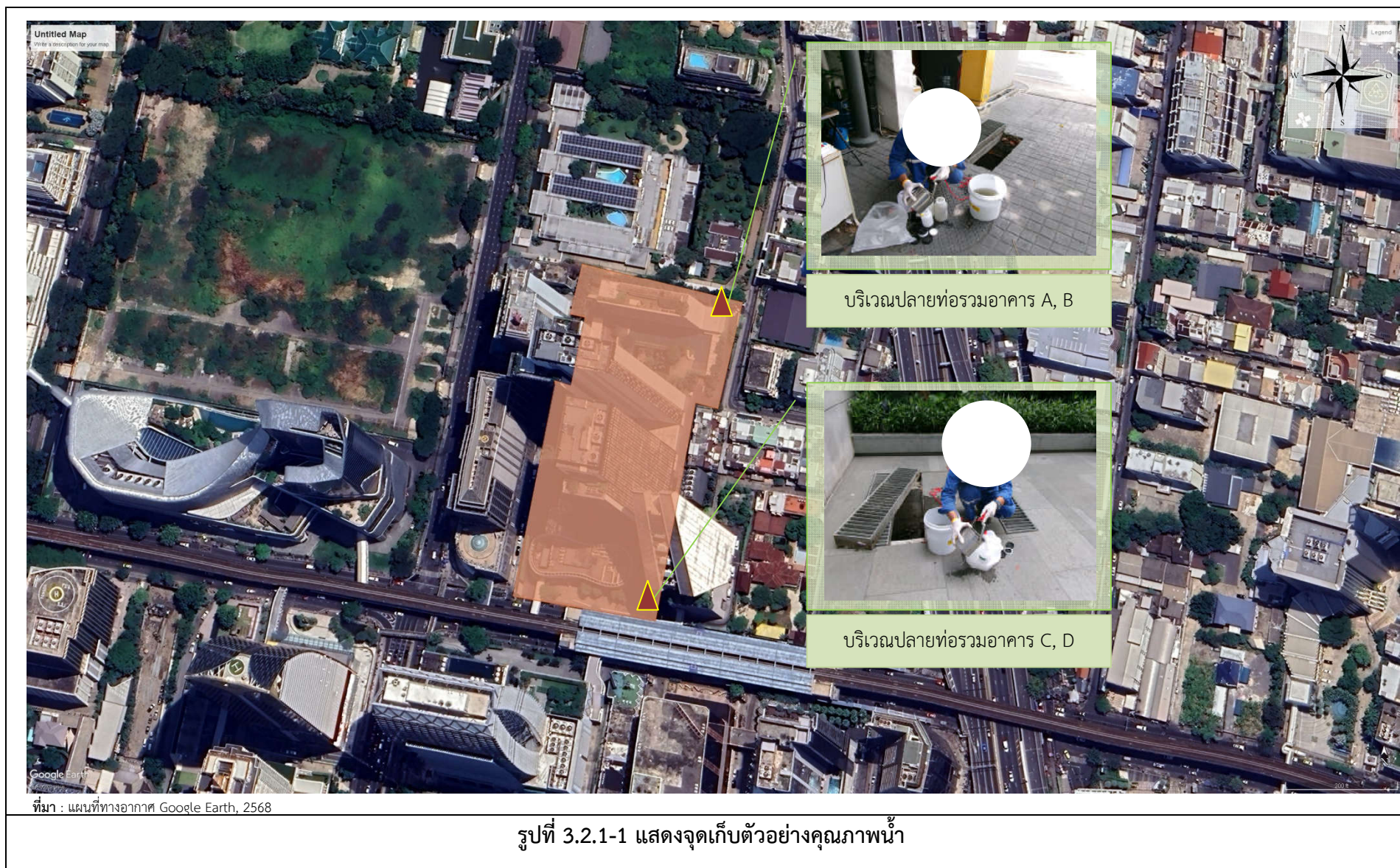
ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B มีค่าระหว่าง 142-382 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D มีค่าระหว่าง 74-258 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- **ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B มีค่าระหว่าง 13.9-53.9 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D มีค่าระหว่าง 9.8-49.3 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก) ยกเว้น ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนของอาคาร A และ B ในเดือนสิงหาคม และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D ในเดือนกรกฎาคม เดือนกันยายน และเดือนตุลาคม มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน



ตารางที่ 3.2.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต คอนโดมิเนียม

บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต

พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B

ตำแหน่งพิกัด : UTM 47P 0667495 E, 1520043 N

วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : กรกฎาคม – ธันวาคม 2568

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด – ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน <sup>2/</sup>
		2 ก.ค 68	4 ส.ค 68	5 ก.ย 68	9 ต.ค 68	5 พ.ย 68	1 ธ.ค 68		
1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.9	7.2	7.1	7.3	7.4	7.5	6.9-7.5	5.5-9.0
2. ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	12.5	19.0	18.0	18.5	16.0	18.0	12.5-19.0	≤20
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids)	mg/l	125	73.3	105	42.9	31.0	34.0	31-125	≤30
4. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
5. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	≤1.0
6. ปริมาณของตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	2.0	1.0	2.0	0.5	0.4	0.5	0.4-2.0	≤0.5
7. ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	376	178	142	320	382	191	142-382	≤1000
8. ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) <sup>2/</sup>	mg/l	13.9	53.9	17.1	16.10	23.52	20.02	13.9-53.9	≤35
ลักษณะตัวอย่าง	ใส	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เทาขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	-	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัทยูไนเต็ด แอนาไลสต์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.2.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต คอนโดมิเนียม

บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต

พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D

ตำแหน่งพิกัด : UTM 47P 0667446 E, 1519870 N

วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : กรกฎาคม – ธันวาคม 2568

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด –ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>
		2 ก.ค 68	4 ส.ค 68	5 ก.ย 68	9 ต.ค 68	5 พ.ย 68	1 ธ.ค 68		
1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.1	6.8	7.4	7.2	7.3	7.2	6.8-7.4	5.5-9.0
2. ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	19.8	13.0	15.0	19.5	15.0	9.5	9.5-19.8	≤20
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	29.3	23.6	21.5	32.3	20.0	13.4	13.4-32.3	≤30
4. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
5. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	≤1.0
6. ปริมาณของตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	0.1	0.1	0.3	0.2	0.2	0.1	0.1-0.3	≤0.5
7. ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	258	144	138	90	74	132	74-258	≤1000
8. ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) <sup>2/</sup>	mg/l	38.0	9.8	49.3	23.80	22.40	12.60	9.8-49.3	≤35
ลักษณะตัวอย่าง		ใส	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอน	-	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัทยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



### 3) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B และบริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ย้อนหลัง 3 ปีระหว่างปี 2566 – 2568 รายละเอียดการผลเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.2.1-3 และรูปที่ 3.2.1-2

ตารางที่ 3.2.1-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียม

บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เพลินจิต

พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B

วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2566 – 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์								
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/L)	ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) (mg/L)	ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (mg/L)	ปริมาณของตะกอนหนัก (Settleable Solids) (mL/L)	ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/L)	ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) <sup>3/</sup> (mg/L)	ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/L)	สภาพตัวอย่าง
20 ม.ค. 66	7.5	10.5	27.3	<50	0.4	<5	12.32	<1	เหลืองใส มีตะกอน
20 ก.พ. 66	7.5	8.0	29.5	<50	0.5	<5	9.80	<1	เหลืองใส มีตะกอน
22 มี.ค. 66	7.4	18.5	28.3	87	0.3	<5	34.16	<1	เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
เม.ย. 66*	อยู่ระหว่างซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย								
พ.ค. 66*	อยู่ระหว่างซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย								
14 มิ.ย. 66	6.9	9.0	27.4	450	0.3	<5	28.56	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
11 ก.ค. 66	7.2	15.5	61.4	278	0.5	<5	27.44	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
8 ส.ค. 66	7.2	18.5	56.3	89	0.1	<5	27.44	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
11 ก.ย. 66	7.2	10.0	55.1	31	<0.1	<5	13.07	<1	เหลืองใส มีตะกอน
3 ต.ค. 66	7.4	17.3	87.1	246	1.0	<5	29.87	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
8 พ.ย. 66	7.4	12.0	65.1	366	0.6	<5	14.00	<1	เหลืองใส มีตะกอน
15 ธ.ค. 66	7.4	9.0	20.4	158	0.2	<5	26.32	<1	เหลืองใส มีตะกอน
10 ม.ค. 67	6.7	11.0	74.8	398	1.6	<5	31.36	<1	เหลืองใส มีตะกอน
12 ก.พ. 67	6.8	12.0	78.7	408	2.0	<5	38.08	<1	เหลืองใส มีตะกอน
13 มี.ค. 67	6.6	12.0	57.6	368	2.0	<5	31.36	<1	เหลืองใส มีตะกอน
8 เม.ย. 67	7.5	10.0	56.8	98	0.8	<5	32.67	<1	เหลืองใส มีตะกอน
9 พ.ค. 67	7.6	10.0	41.6	260	0.5	<5	21.28	<1	เหลืองใส มีตะกอน
18 มิ.ย. 67	7.3	10.0	12.5	200	<0.1	<5	20.16	<1	เหลืองใส มีตะกอน
10 ก.ค. 67	7.5	22.0	94.6	154	0.5	<5	36.40	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
6 ส.ค. 67	7.0	21.0	40.5	258	0.2	<5	36.96	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
13 ก.ย. 67 <sup>2/</sup>	7.7	18.8	29.4	772	0.2	<5	14.56	<1	เหลืองใส มีตะกอน
8 ต.ค. 67 <sup>2/</sup>	7.4	19.0	41.3	268	0.6	<5	35.84	<1	เหลืองใส มีตะกอน
6 พ.ย. 67 <sup>2/</sup>	7.6	19.0	29.6	198	<0.1	<5	41.07	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
9 ธ.ค. 67 <sup>2/</sup>	7.6	18.5	73.9	206	0.6	<5	21.84	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	-	≤20	≤20	≤1.0	-
ค่ามาตรฐาน <sup>2/</sup>	5.5-9.0	≤20	≤30	≤1,000	-	≤20	≤35	≤1.0	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548)

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567)

<sup>3/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

\* โครงการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียม

บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เพลินจิต

พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร A และ B

วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2566 - 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์								
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	ปริมาณของแข็งแขวนลอย ( Total Suspended Solids) (mg/l)	ปริมาณของแข็งละลายน้ำ ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (mg/l)	ปริมาณของตะกอนหนัก (Settleable Solids) (mL/l)	ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) <sup>3/</sup> (mg/l)	ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	สภาพตัวอย่าง
27 ม.ค. 68 <sup>2/</sup>	7.3	16.0	47	262	0.3	<5	29.80	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
26 ก.พ. 68 <sup>2/</sup>	7.4	15.5	46.6	254	0.5	<5	31.4	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
27 มี.ค. 68 <sup>2/</sup>	7.5	15.0	57.8	234	0.9	<5	31.80	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
30 เม.ย. 68 <sup>2/</sup>	7.3	17.0	60.8	270	1.0	<5	30.5	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
12 พ.ค. 68 <sup>2/</sup>	7.4	16.5	21.5	330	0.2	<5	14.0	<1	เหลืองใส มีตะกอน
9 มิ.ย. 68 <sup>2/</sup>	7.3	15.0	61.3	188	2.0	<5	19.7	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
2 ก.ค 68 <sup>2/</sup>	6.9	12.5	125	376	2.0	<5	13.9	<1	ใส
4 ส.ค 68 <sup>2/</sup>	7.2	19.0	73.3	178	1.0	<5	53.9	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
5 ก.ย 68 <sup>2/</sup>	7.1	18.0	105	142	2.0	<5	17.1	<1	เทาขุ่น มีตะกอน
9 ต.ค 68 <sup>2/</sup>	7.3	18.5	42.9	320	0.5	<5	16.10	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
5 พ.ย 68 <sup>2/</sup>	7.4	16.0	31.0	382	0.4	<5	23.52	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
1 ธ.ค 68 <sup>2/</sup>	7.5	18.0	34.0	191	0.5	<5	20.02	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	-	≤20	≤20	≤1.0	-
ค่ามาตรฐาน <sup>2/</sup>	5.5-9.0	≤20	≤30	≤1,000	-	≤20	≤35	≤1.0	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548)

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567)

<sup>3/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัทยูไนเต็ด แอนาไลสต์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียม

บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เพลินจิต

พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D

วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2566 - 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์								
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) (mg/l)	ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (mg/l)	ปริมาณของตะกอนหนัก (Settleable Solids) (mL/l)	ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) <sup>2/</sup> (mg/l)	ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	สภาพตัวอย่าง
20 ม.ค. 66	7.2	18.6	115	142	12.0	<5	30.10	1.0	เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
20 ก.พ. 66	7.3	18.0	112	165	6.0	<5	28.00	1.0	เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
22 มี.ค. 66	7.2	17.0	29.5	172	0.3	<5	32.48	<1	เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
เม.ย. 66*	อยู่ระหว่างซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย								
พ.ค. 66*	อยู่ระหว่างซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย								
14 มิ.ย. 66	7.6	19.0	26.8	114	<0.1	<5	33.04	1.0	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
11 ก.ค. 66	7.1	16.8	54.3	61	0.5	<5	30.24	1.0	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
8 ส.ค. 66	7.3	22.5	51.8	36	0.2	<5	32.40	1.0	เหลืองขุ่น มีตะกอน
11 ก.ย. 66	7.6	25.0	67.4	142	0.9	<5	39.76	4.4	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
3 ต.ค. 66	7.4	25.0	44.8	168	0.2	<5	37.33	3.2	เหลืองขุ่นมีตะกอน
8 พ.ย. 66	7.1	15.0	36.8	138	<0.1	<5	11.20	1.0	เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
15 ธ.ค. 66	7.1	12.0	23.3	76	0.2	<5	28.56	<1	เหลืองใส มีตะกอน
10 ม.ค. 67	7.3	16.0	33.3	176	<0.1	<5	30.24	<1	เหลืองใส มีตะกอน
12 ก.พ. 67	7.2	14.0	32.6	216	<0.1	<5	34.72	<1	เหลืองใส มีตะกอน
13 มี.ค. 67	7.2	16.4	33.3	214	<0.1	<5	32.48	<1	เหลืองใส มีตะกอน
8 เม.ย. 67	7.0	7.0	16.8	62	0.3	<5	27.07	<1	เหลืองใส มีตะกอน
9 พ.ค. 67	7.0	10.0	26.5	44	0.4	<5	17.08	<1	เหลืองใส มีตะกอน
18 มิ.ย. 67	7.1	16.5	28.2	168	0.3	<5	15.12	<1	เหลืองใส มีตะกอน
10 ก.ค. 67	7.6	23.0	36.5	234	0.5	<5	37.56	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
6 ส.ค. 67	7.0	22.0	48.8	337	0.3	<5	37.52	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
13 ก.ย. 67 <sup>2/</sup>	7.9	20.0	20.7	332	<0.1	<5	34.44	<1	เหลืองใส มีตะกอน
8 ต.ค. 67 <sup>2/</sup>	7.2	13.0	14.9	324	0.1	<5	17.20	<1	เหลืองใส มีตะกอน
6 พ.ย. 67 <sup>2/</sup>	7.3	18.0	28.5	228	<0.1	<5	45.73	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
9 ธ.ค. 67 <sup>2/</sup>	7.3	14.0	29.4	190	0.2	<5	30.80	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	-	≤20	≤20	≤1.0	-
ค่ามาตรฐาน <sup>2/</sup>	5.5-9.0	≤20	≤30	≤1,000	-	≤20	≤35	≤1.0	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548)

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567)

<sup>3/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียม

บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เพลินจิต

พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณปลายท่อรวมของอาคาร C และ D

วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2565 - 2567

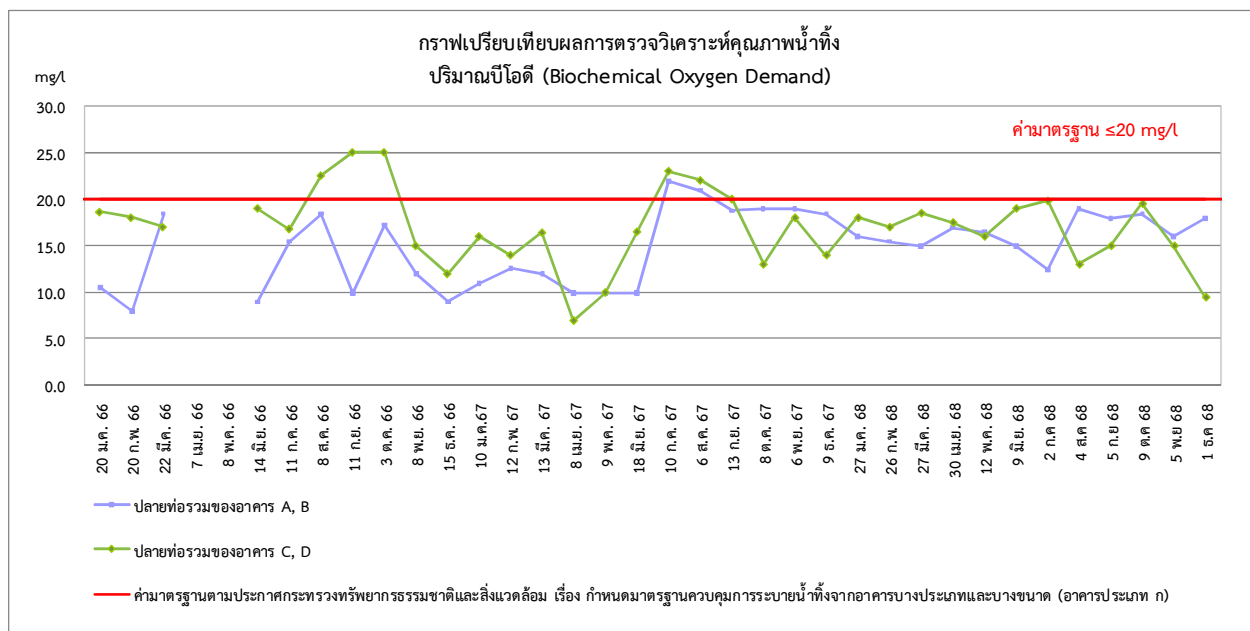
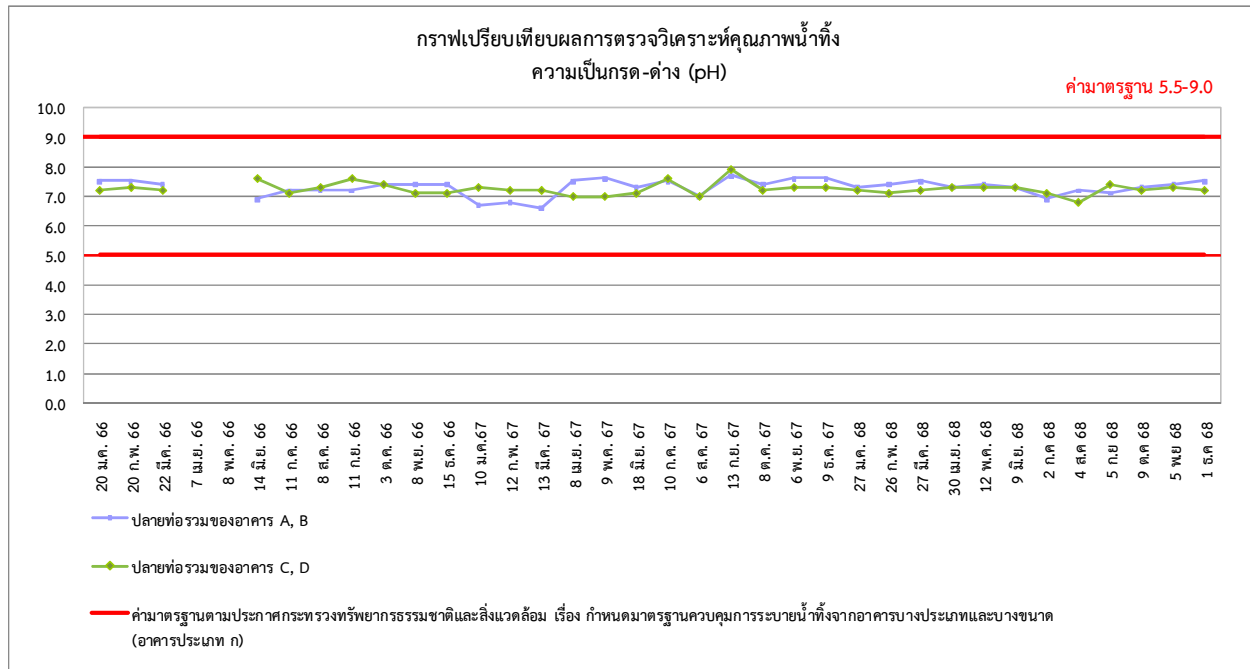
วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์								
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) (mg/l)	ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (mg/l)	ปริมาณของตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) <sup>3/</sup> (mg/l)	ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	สภาพตัวอย่าง
27 ม.ค. 68	7.2	18.0	32.1	64	0.1	<5	31.60	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
26 ก.พ. 68	7.1	17.0	42.0	68	0.5	<5	31.10	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
27 มี.ค. 68	7.2	18.5	35.4	60	0.5	<5	32.0	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
30 เม.ย. 68	7.3	17.5	33.0	66	0.3	<5	32.0	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
12 พ.ค. 68	7.3	16.0	14.0	80	0.1	<5	8.6	<1	เหลืองใส มีตะกอน
9 มิ.ย. 68	7.3	19.0	32.0	130	0.3	<5	42.4	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
2 ก.ค 68 <sup>2/</sup>	7.1	19.8	29.3	258	0.1	<5	38.0	<1	ใส
4 ส.ค 68 <sup>2/</sup>	6.8	13.0	23.6	144	0.1	<5	9.8	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน
5 ก.ย 68 <sup>2/</sup>	7.4	15.0	21.5	138	0.3	<5	49.3	<1	เทาขุ่น มีตะกอน
9 ต.ค 68 <sup>2/</sup>	7.2	19.5	32.3	90	0.2	<5	23.8	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
5 พ.ย 68 <sup>2/</sup>	7.3	15.0	20.0	74	0.2	<5	22.4	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
1 ธ.ค 68 <sup>2/</sup>	7.2	9.5	13.4	132	0.1	<5	12.6	<1	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	-	≤20	≤20	≤1.0	-
ค่ามาตรฐาน <sup>2/</sup>	5.5-9.0	≤20	≤30	≤1,000	-	≤20	≤35	≤1.0	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548)

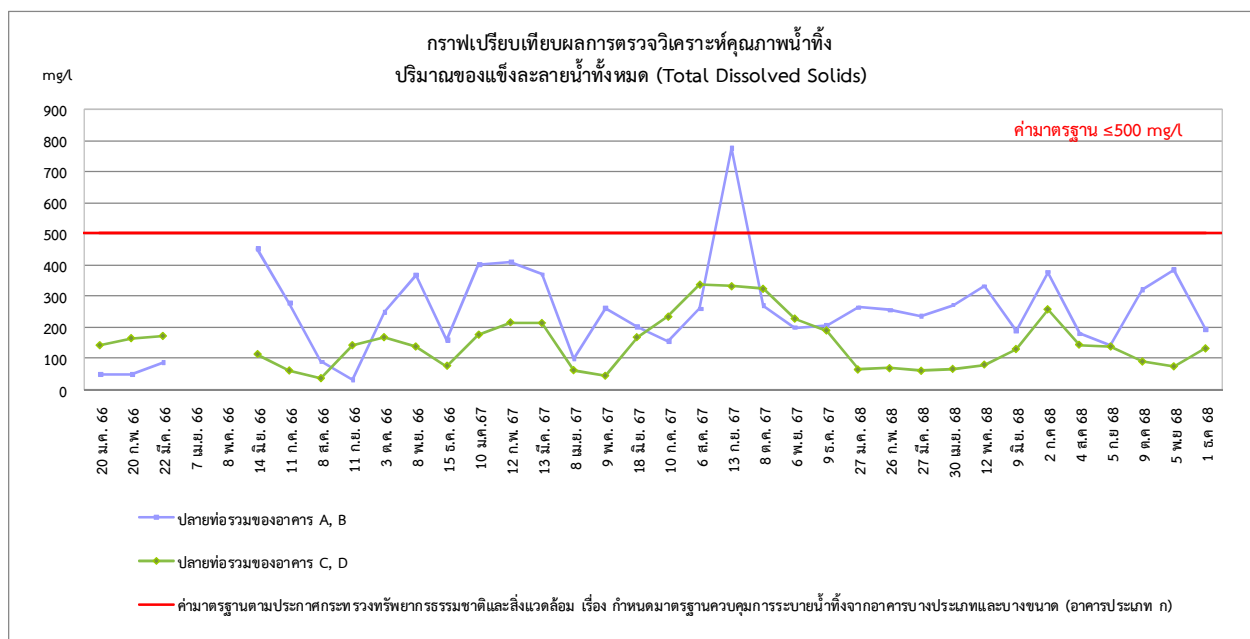
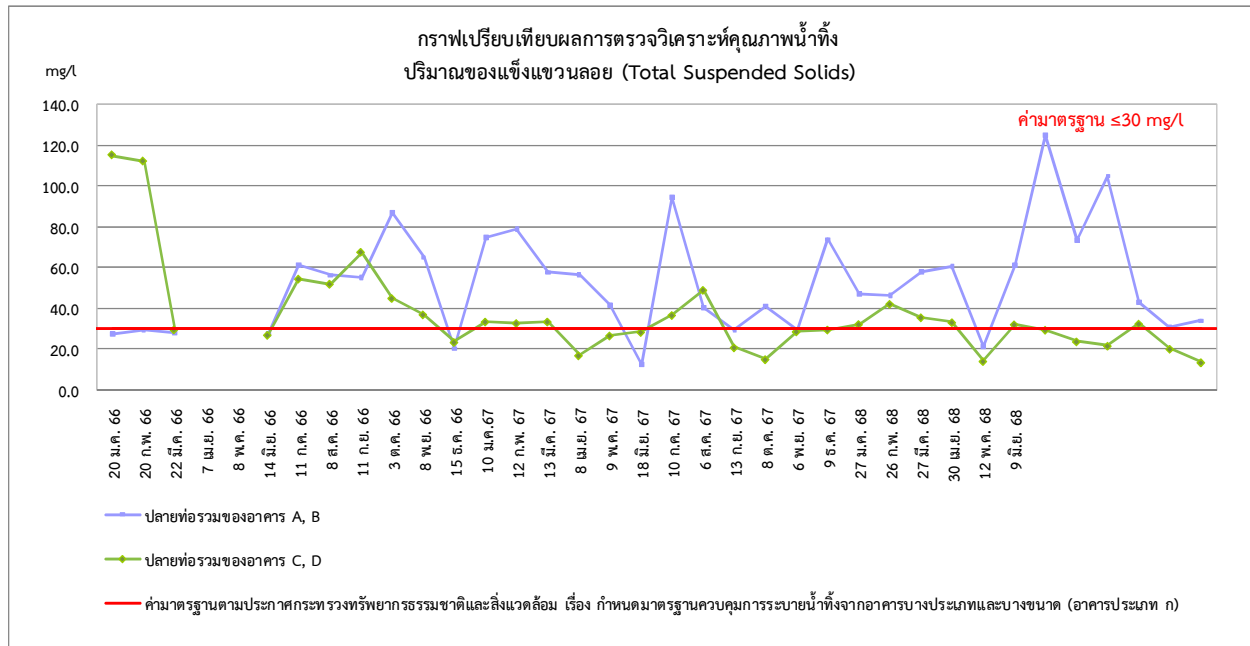
<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567)

<sup>3/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัทยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

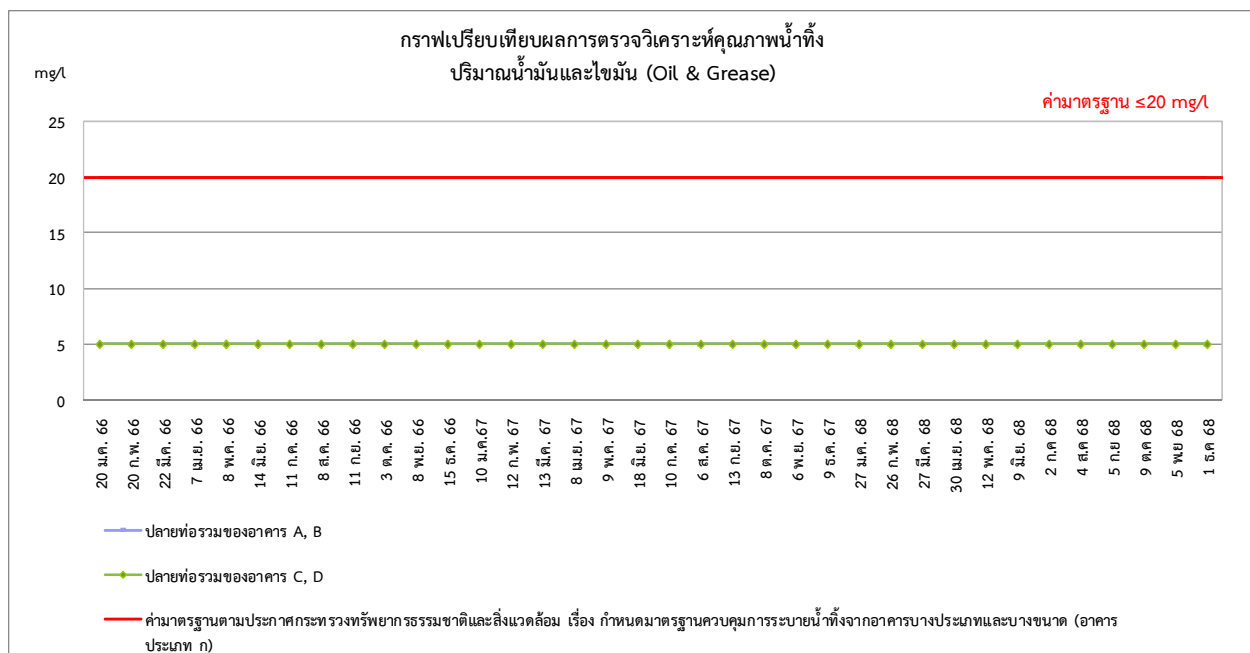
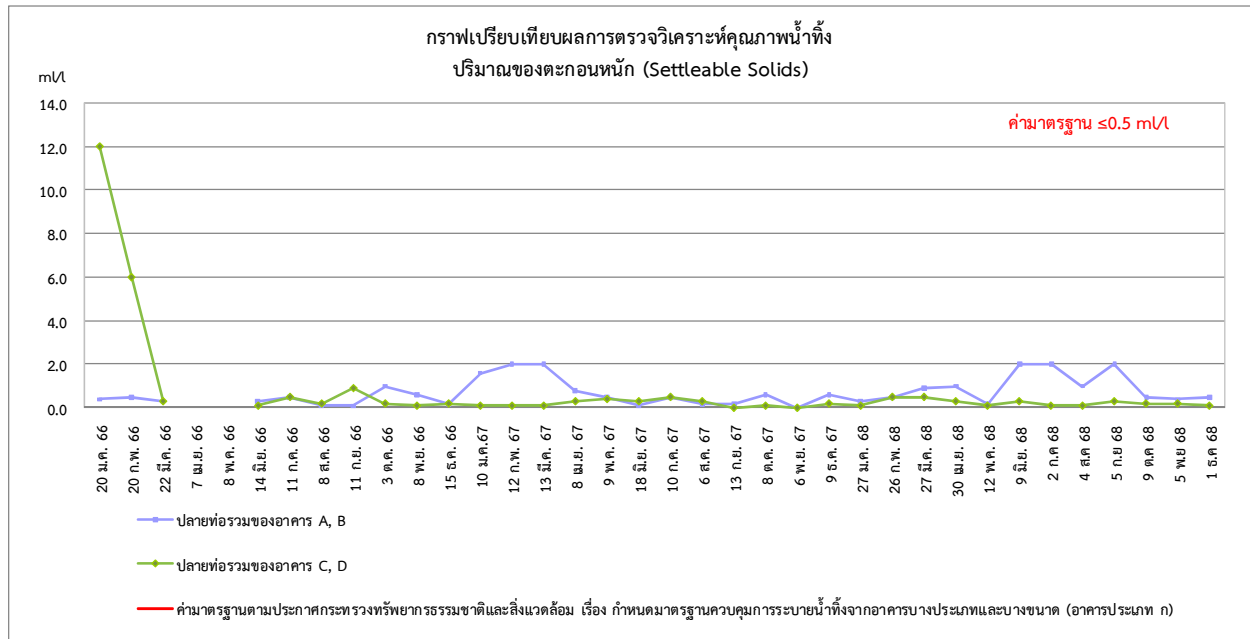
\* โครงการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย



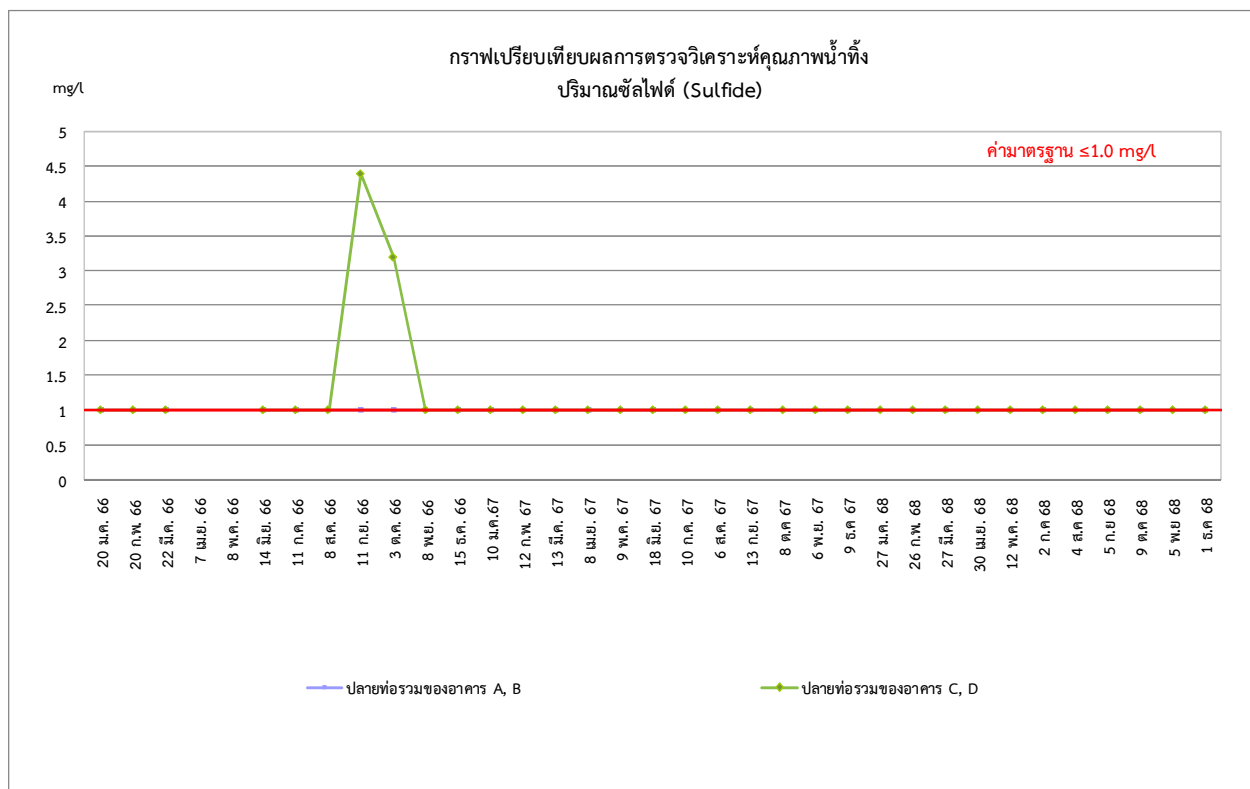
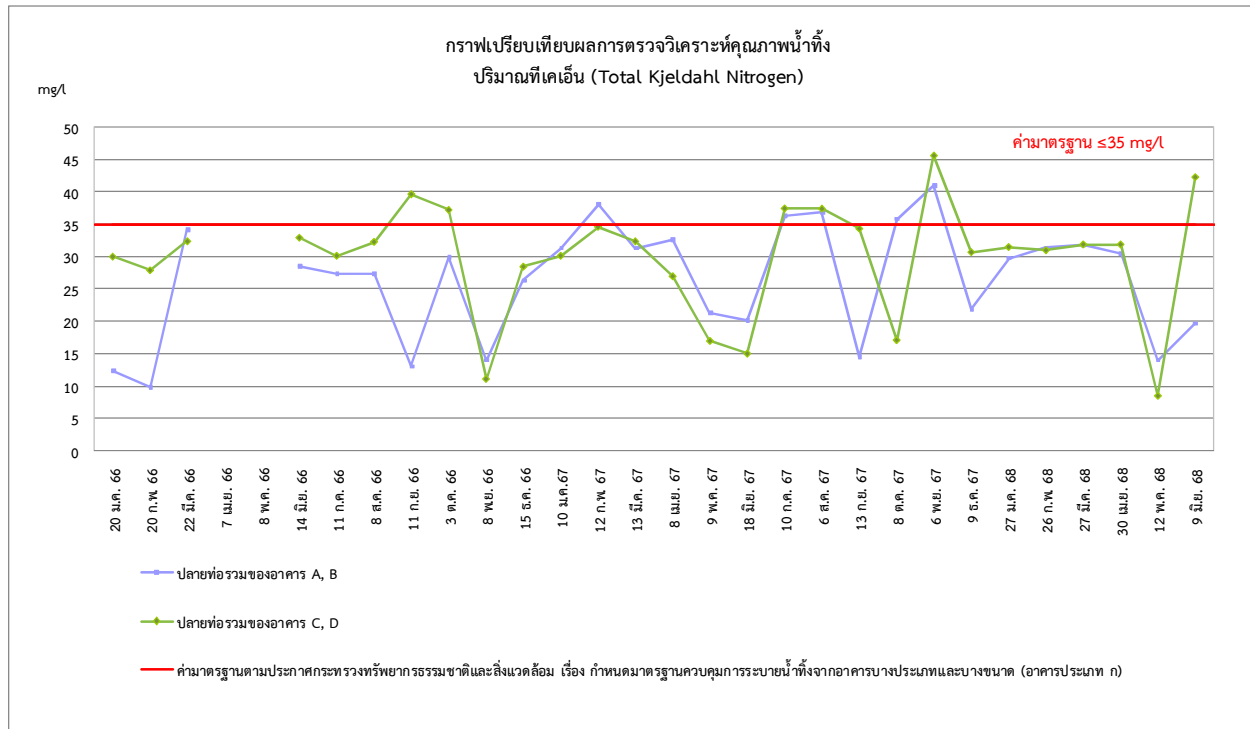
รูปที่ 3.2.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง  
ระหว่างปี 2566 - 2568



รูปที่ 3.2.1-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง  
ระหว่างปี 2566 - 2568



รูปที่ 3.2.1-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง  
ระหว่างปี 2566 - 2568



รูปที่ 3.2.1-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง  
ระหว่างปี 2566 - 2568

### 3.2.2 ผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ

#### 1) การดำเนินการ

ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในพื้นที่โครงการระยะดำเนินการ จำนวน 2 จุด คือ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก มีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) Hardness) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และอีโคไล (*Escherichia coli*) มีวิธีการเก็บตัวอย่างวิธีวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.2.2-1 แสดงจุดตรวจวัดและรูปภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำดังรูปที่ 3.2.2-1

ตารางที่ 3.2.2-1 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	วิธีการตรวจวัด/วิธีวิเคราะห์
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> B.)
- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	Iodometric Method (4500-Cl B.)
- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	DPD Ferrous Titrimetric Method (SM:Part 4500-Cl F)
- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	Titration Method (2320 B.)
- ความกระด้าง (Calcium Hardness)	EDTA-Titrimetric Method (3500-Ca B.)
- กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	Turbidimetric Method
- คลอไรด์ (Chloride)	Argentometric Method (4500-Cl <sup>-</sup> B.)
- แอมโมเนีย (Ammonia)	Phenate Method (SM:Part 4500-NH <sub>3</sub> F)
- ไนเตรท (Nitrate)	Cadmium Reduction Method (SM:Part 4500-NO <sub>3</sub> E)
- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Multiple - Tube Fermentation Technique Method (SM:Part 9221 B And C)
- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Presence-Absence (P-A) Coliform Test (SM:Part 9221 D And E)
- อีโคไล ( <i>Escherichia coli</i> )	Fluorogenic Substrate Test Method (SM:Part 9221 D And F)

การดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในครั้งนี้ โครงการได้มอบหมายให้บริษัท แปซิฟิก แลบบอราตอรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่าง

## 2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า่น้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณสระเว้า่น้ำส่วนต้น และบริเวณสระเว้า่น้ำส่วนลึก โดยทำการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2.2-2 และรูปที่ 3.2.2-2 (รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังภาคผนวกที่ 3-2)

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บริเวณสระเว้า่น้ำส่วนต้น มีค่าเท่ากับ 5.0 และบริเวณสระเว้า่น้ำส่วนลึก มีค่าเท่ากับ 5.0 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 7.2-8.4) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระเว้า่น้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)

ผลการตรวจวิเคราะห์คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) บริเวณสระเว้า่น้ำส่วนต้น มีค่าเท่ากับ 2.4 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณสระเว้า่น้ำส่วนลึก มีค่าเท่ากับ 2.3 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 0.6-1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระเว้า่น้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)

ผลการตรวจวิเคราะห์คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) บริเวณสระเว้า่น้ำส่วนต้น มีค่าเท่ากับ 0.4 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณสระเว้า่น้ำส่วนลึก มีค่าเท่ากับ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 0.5-1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระเว้า่น้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)

ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) บริเวณสระเว้า่น้ำส่วนต้น มีค่าน้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณสระเว้า่น้ำส่วนลึก มีค่าน้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 80-100 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระเว้า่น้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- ความกระด้าง (Calcium Hardness)

ผลการตรวจวิเคราะห์ความกระด้าง (Calcium Hardness) บริเวณสระเว้า่น้ำส่วนต้น มีค่าเท่ากับ 86.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณสระเว้า่น้ำส่วนลึก มีค่าเท่ากับ 84.0 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 250-600 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระเว้า่น้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)



- **กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)**

ผลการตรวจวิเคราะห์กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น มีค่าน้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก มีค่าน้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 30-60 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- **คลอไรด์ (Chloride)**

ผลการตรวจวิเคราะห์คลอไรด์ (Chloride) บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น มีค่าเท่ากับ 2,006 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก มีค่าเท่ากับ 2,201 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกินน้อยกว่า 600 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- **แอมโมเนีย (Ammonia)**

ผลการตรวจวิเคราะห์แอมโมเนีย (Ammonia) บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น มีค่าเท่ากับ 0.13 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก มีค่าเท่ากับ 0.16 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกินน้อยกว่า 20 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- **ไนเตรท (Nitrate)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ไนเตรท (Nitrate) บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น มีค่าเท่ากับ 12.9 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก มีค่าเท่ากับ 13.1 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกินน้อยกว่า 50 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- **แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)**

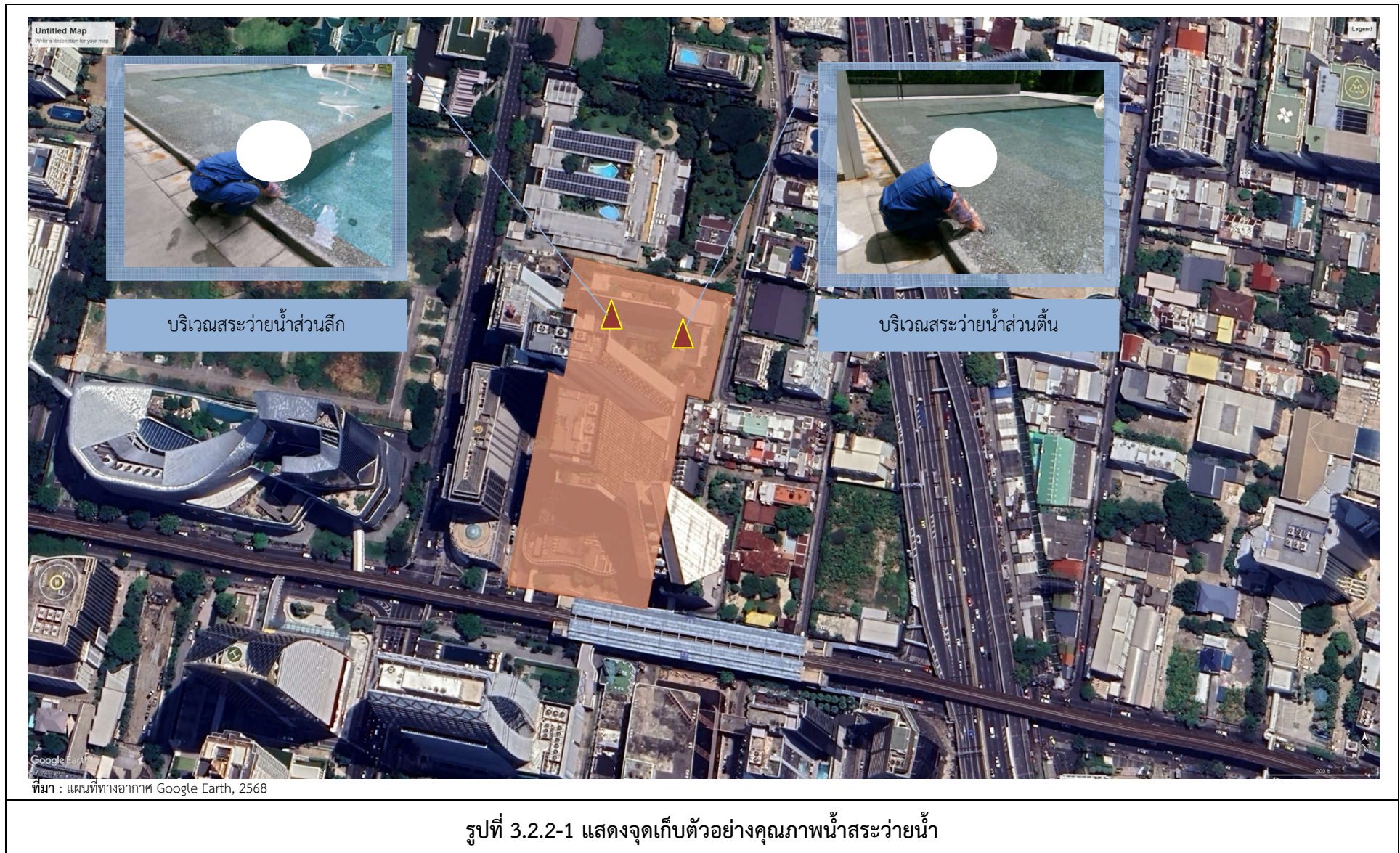
ผลการตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น มีค่าน้อยกว่า 1.1 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก มีค่าน้อยกว่า 1.1 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ไม่เกินน้อยกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตร) ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- **แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)**

ผลการตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์คือตรวจไม่พบเชื้อ เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- **อีโคไล (*Escherichia coli*)**

ผลการตรวจวิเคราะห์อีโคไล (*Escherichia coli*) บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์คือตรวจไม่พบเชื้อ เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)



### ตารางที่ 3.2.2-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต คอนโดมิเนียม  
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต  
พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนที่ต้น  
ตำแหน่งพิกัด : UTM 47P 0667446 E, 1520030 N  
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ดัชนี	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>
		2 ก.ค 68	4 ส.ค 68	5 ก.ย 68	9 ต.ค 68	5 พ.ย 68	1 ธ.ค 68	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	5.0	-	-	-	-	-	7.2-8.4
2. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	mg/l	2.4	-	-	-	-	-	0.6-1.0
3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	mg/l	0.4	-	-	-	-	-	0.5-1.0
4. ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	mg/l	<1	-	-	-	-	-	80-100
5. ความกระด้าง (Calcium Hardness)	mg/l	86.0	-	-	-	-	-	250-600
6. กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	mg/l	<1	-	-	-	-	-	30-60
7. คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	2,006	-	-	-	-	-	≤600
8. แอมโมเนีย (Ammonia)	mg/l	0.13	-	-	-	-	-	≤20
9. ไนเตรท (Nitrate)	mg/l	12.9	-	-	-	-	-	≤50
10. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด <sup>2/</sup> (Total Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	≤10
11. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	NOT DETECTED	-	-	-	-	-	ตรวจไม่พบ
12. อีโคไล ( <i>Escherichia coli</i> ) <sup>2/</sup>	/100 ml	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ตรวจไม่พบ
สภาพน้ำตัวอย่าง	-	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

### ตารางที่ 3.2.2-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต คอนโดมิเนียม  
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต  
พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนเล็ก  
ตำแหน่งพิกัด : UTM 47P 0667446 E, 1520030 N  
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

ดัชนี	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>
		2 ก.ค 68	4 ส.ค 68	5 ก.ย 68	9 ต.ค 68	5 พ.ย 68	1 ธ.ค 68	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	5.0	-	-	-	-	-	7.2-8.4
2. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	mg/l	2.3	-	-	-	-	-	0.6-1.0
3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	mg/l	0.1	-	-	-	-	-	0.5-1.0
4. ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	mg/l	<1	-	-	-	-	-	80-100
5. ความกระด้าง (Calcium Hardness)	mg/l	84.0	-	-	-	-	-	250-600
6. กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	mg/l	1	-	-	-	-	-	30-60
7. คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	2,201	-	-	-	-	-	≤600
8. แอมโมเนีย (Ammonia)	mg/l	0.16	-	-	-	-	-	≤20
9. ไนเตรท (Nitrate)	mg/l	13.1	-	-	-	-	-	≤50
10. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด <sup>2/</sup> (Total Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	≤10
11. แบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	NOT DETECTED	-	-	-	-	-	ตรวจไม่พบ
12. อีโคไล ( <i>Escherichia coli</i> ) <sup>2/</sup>	/100 ml	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ตรวจไม่พบ
สภาพน้ำตัวอย่าง	-	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

<sup>2/</sup> วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



### 3) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก ดำเนินการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างปี 2566 - 2568 รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.2.2-3 และรูปที่ 3.2.2-2

ตารางที่ 3.2.2-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียม

บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เพลินจิต

พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น

วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2566 - 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์												
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (mg/L)	คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) (mg/L)	ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) (mg/L)	ความกระด้าง (Calcium hardness) (mg/L)	กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) (mg/L)	คลอไรด์ (Chloride) (mg/L)	แอมโมเนีย (Ammonia) (mg/L)	ไนเตรท (Nitrate) (mg/L)	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	อีโคไล (Escherichia coli) (MPN/100 ml)	สภาพตัวอย่าง
20 ม.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
20 ก.พ. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
22 มี.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
7 เม.ย. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
8 พ.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
14 มิ.ย. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
11 ก.ค. 66	6.6	1.1	0.2	<1	115	<1	1,791	0.11	1.77	<1.1	<1.1	NOT DETECTED	ใส
8 ส.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
11 ก.ย. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
3 ต.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
8 พ.ย. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
15 ธ.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
10 ม.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
12 ก.พ. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
13 มี.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
8 เม.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
9 พ.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
18 มิ.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
10 ก.ค. 67	5.6	2.9	0.1	40.0	120	1	1,663	0.06	1.37	<1.1	<1.1	NOT DETECTED	ใส
6 ส.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
13 ก.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
8 ต.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
6 พ.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
9 ธ.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	≤600	≤20	≤50	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

< 1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตามStandara Method

ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียม

บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เพลินจิต

พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น

วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2566 - 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์												
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (mg/L)	คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) (mg/L)	ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) (mg/L)	ความกระด้าง (Calcium hardness) (mg/L)	กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) (mg/L)	คลอไรด์ (Chloride) (mg/L)	แอมโมเนีย (Ammonia) (mg/L)	ไนเตรท (Nitrate) (mg/L)	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	อีโคไล (Escherichia coli) (MPN/100 ml)	สภาพตัวอย่าง
27 ม.ค. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
26 ก.พ. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
27 มี.ค. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
30 เม.ย. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
12 พ.ค. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
9 มิ.ย. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
2 ก.ค 68	5.0	2.4	<1	86.0	<1	2,006	0.13	12.9	<1.1	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ใส
4 ส.ค 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
5 ก.ย 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
9 ต.ค 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
5 พ.ย 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
1 ธ.ค 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	≤600	≤20	≤50	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

< 1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตามStandara Method



ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต คอนโดมิเนียม

บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต

พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก

วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2565 - 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์												
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (mg/L)	คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) (mg/L)	ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) (mg/L)	ความกระด้าง (Calcium hardness) (mg/L)	กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) (mg/L)	คลอไรด์ (Chloride) (mg/L)	แอมโมเนีย (Ammonia) (mg/L)	ไนเตรท (Nitrate) (mg/L)	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	อีโคไล (Escherichia coli) (MPN/100 ml)	สภาพตัวอย่าง
20 ม.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
20 ก.พ. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
22 มี.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
7 เม.ย. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
8 พ.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
14 มิ.ย. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
11 ก.ค. 66	6.6	2.1	0.3	<1	115	<1	1,702	0.07	1.68	<1.1	<1.1	NOT DETECTED	ใส
8 ส.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
11 ก.ย. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
3 ต.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
8 พ.ย. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
15 ธ.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
10 ม.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
12 ก.พ. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
13 มี.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
8 เม.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
9 พ.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
18 มิ.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
10 ก.ค. 67	5.6	3.6	NOT DETECTED	50.0	115	1	1,761	0.08	1.37	<1.1	<1.1	NOT DETECTED	ใส
6 ส.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
13 ก.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
8 ต.ค. 67	-	-	-	-	--	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
6 พ.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
9 ธ.ค. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	-	NOT DETECTED	ใส
ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	≤600	≤20	≤50	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

< 1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตามStandara Method

ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : อาคารชุด โนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียม

บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล เพลินจิต

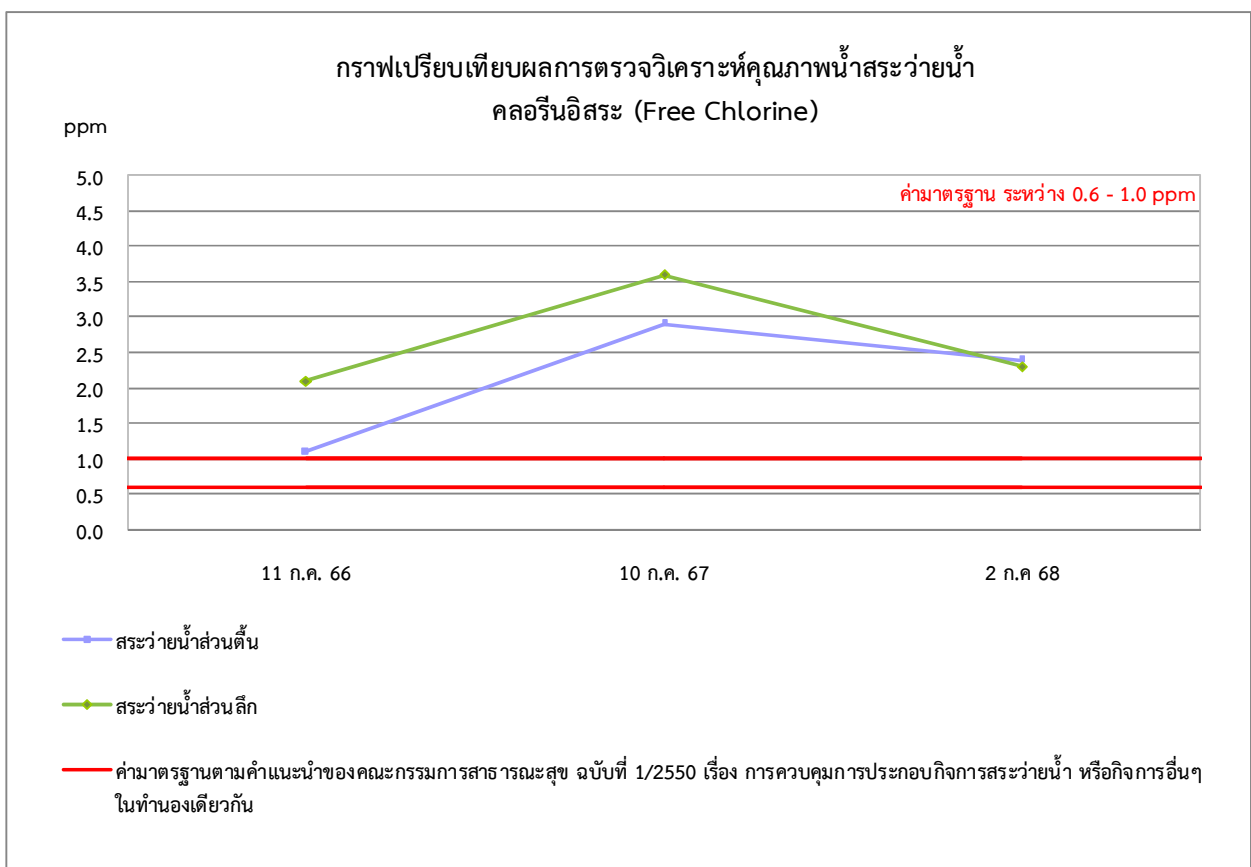
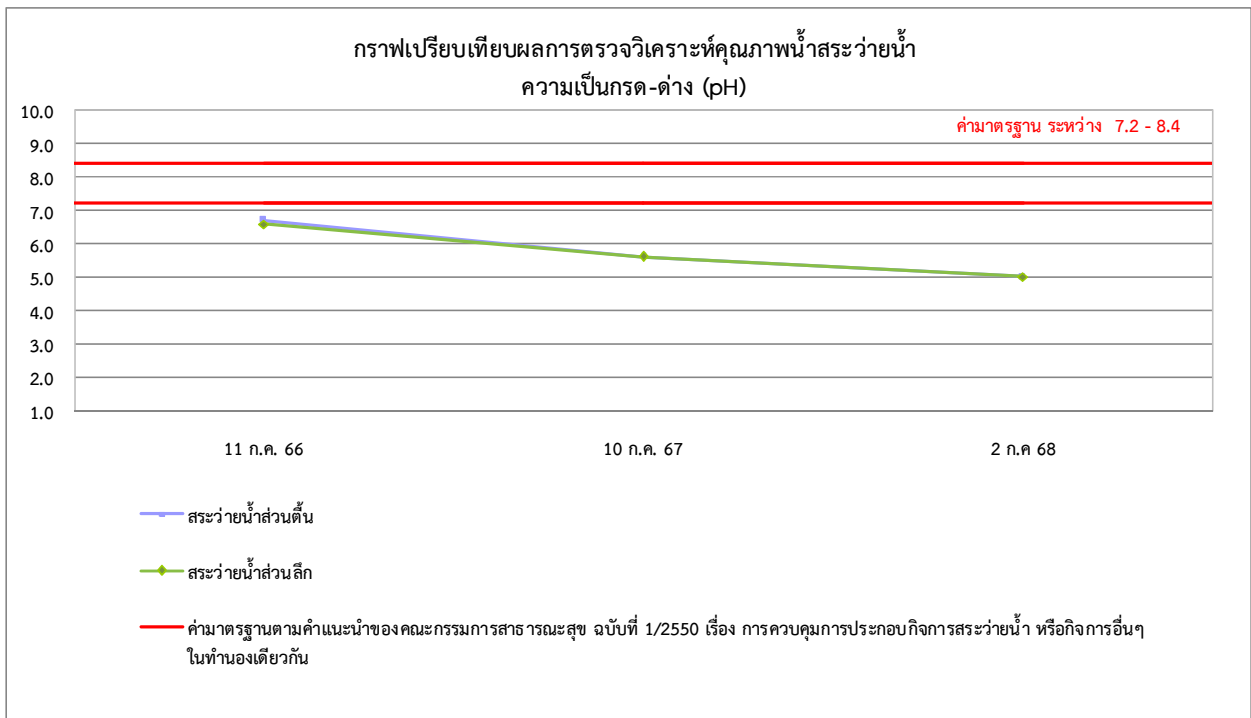
พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก

วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2565 - 2567

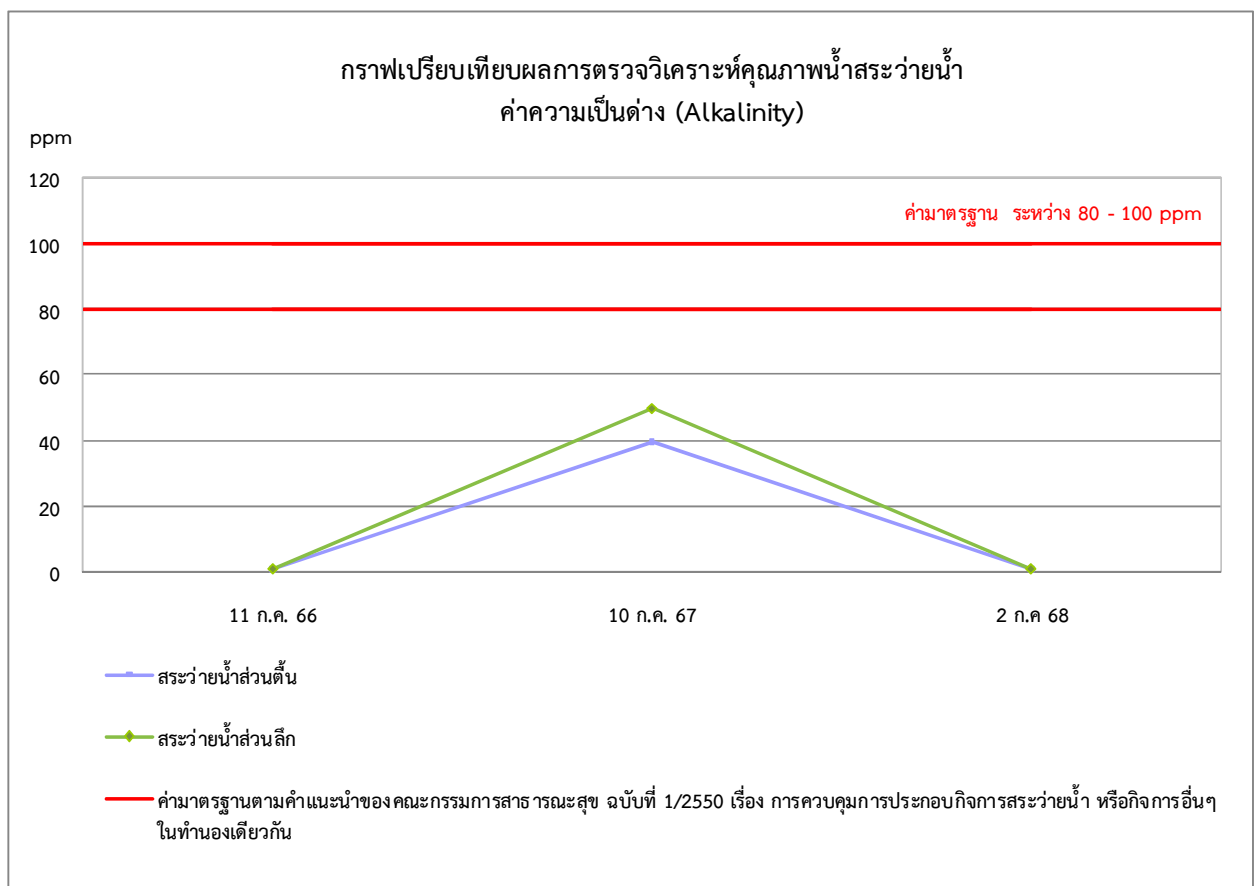
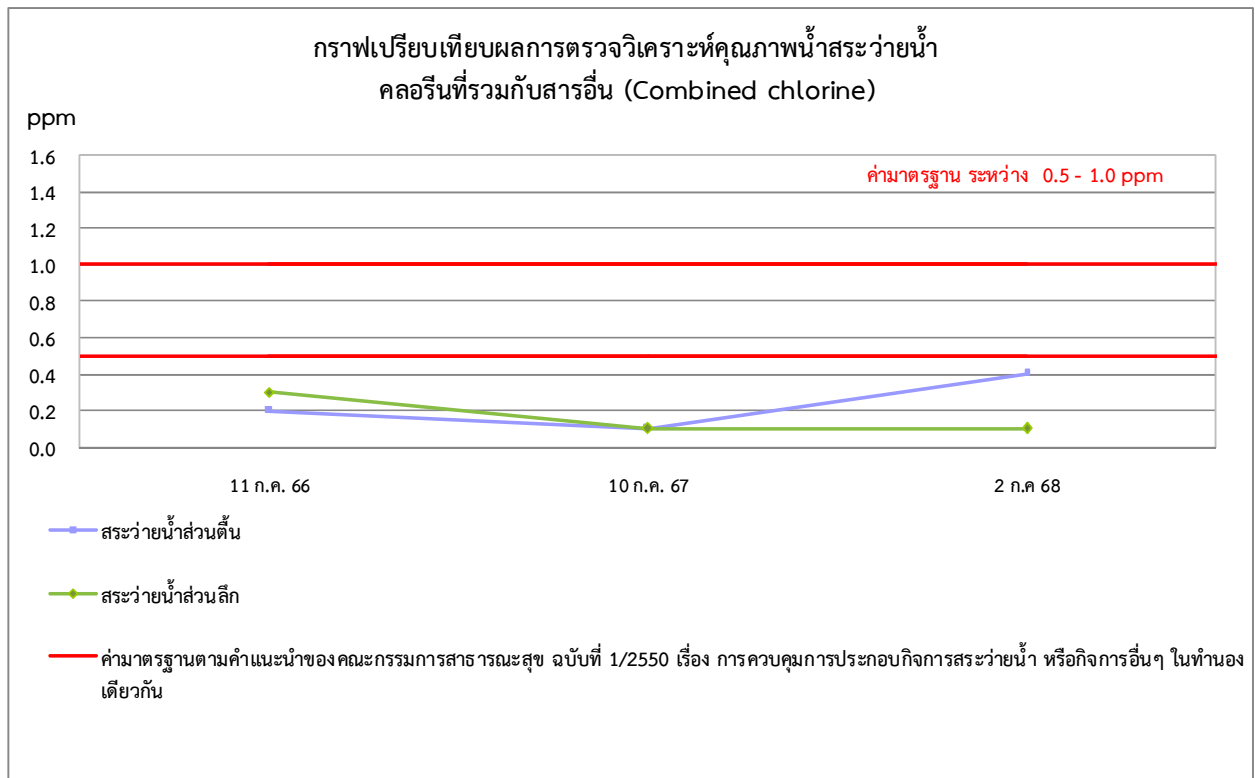
วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์												
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (mg/l)	คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) (mg/l)	ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) (mg/l)	ความกระด้าง (Calcium hardness) (mg/l)	กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) (mg/l)	คลอไรด์ (Chloride) (mg/l)	แอมโมเนีย (Ammonia) (mg/l)	ไนเตรท (Nitrate) (mg/l)	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	อีโคไล (Escherichia coli) (MPN/100 ml)	สภาพตัวอย่าง
27 ม.ค. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
26 ก.พ. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
27 มี.ค. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
30 เม.ย. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
12 พ.ค. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
9 มิ.ย. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1	-	NOT DETECTED	ใส
2 ก.ค 68	5.0	2.3	0.1	<1	84.0	1	2,201	0.16	13.1	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ใส
4 ส.ค 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1		NOT DETECTED	ใส
5 ก.ย 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1		NOT DETECTED	ใส
9 ต.ค 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1		NOT DETECTED	ใส
5 พ.ย 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1		NOT DETECTED	ใส
1 ธ.ค 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.1		NOT DETECTED	ใส
ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	≤600	≤20	≤50	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	-

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

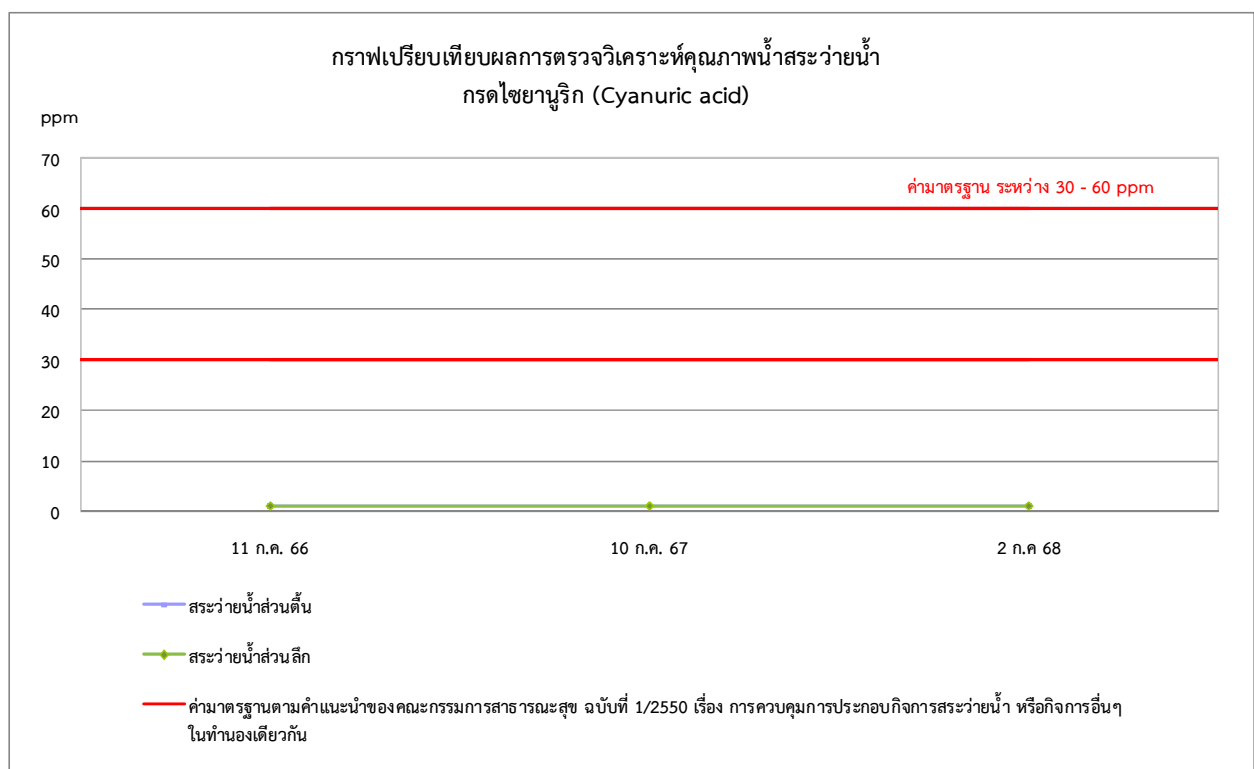
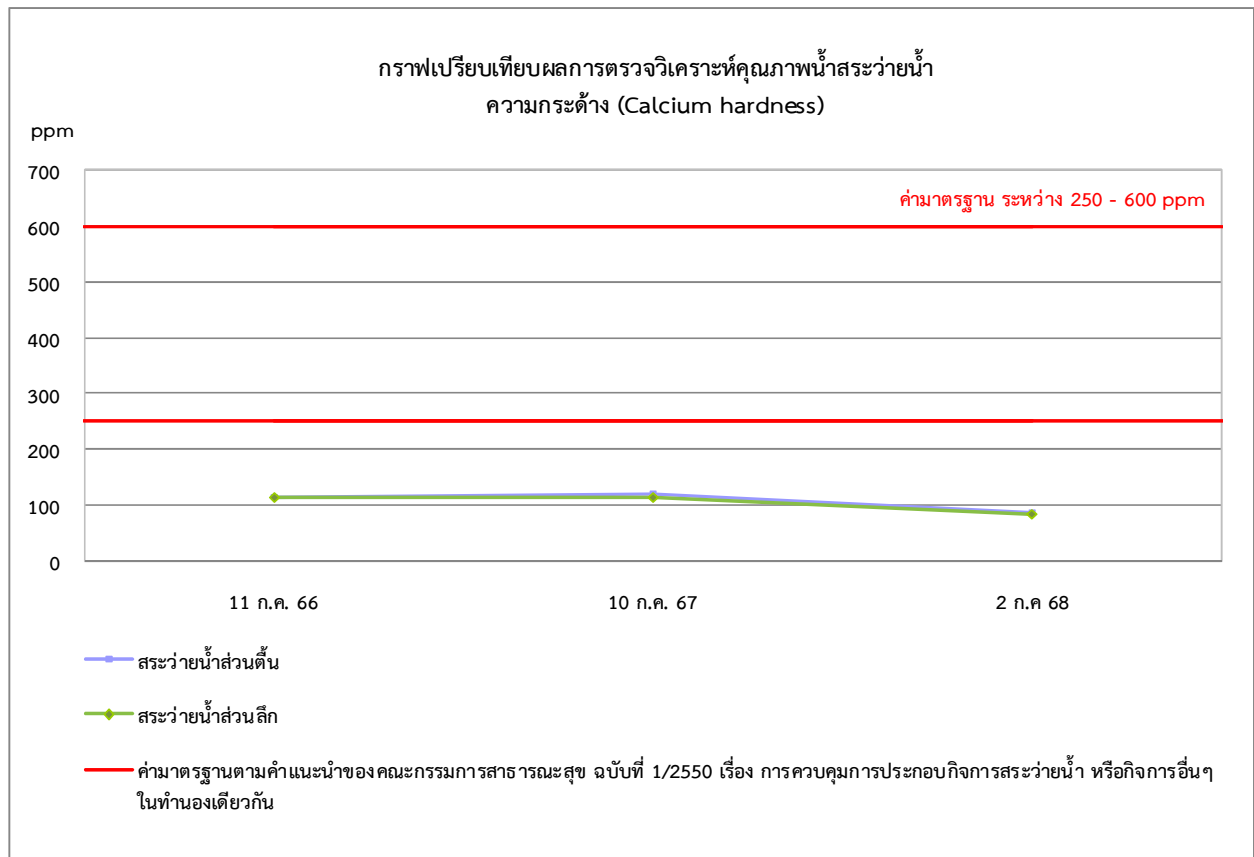
< 1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยเป็นไปตามการรายงานตามStandara Method



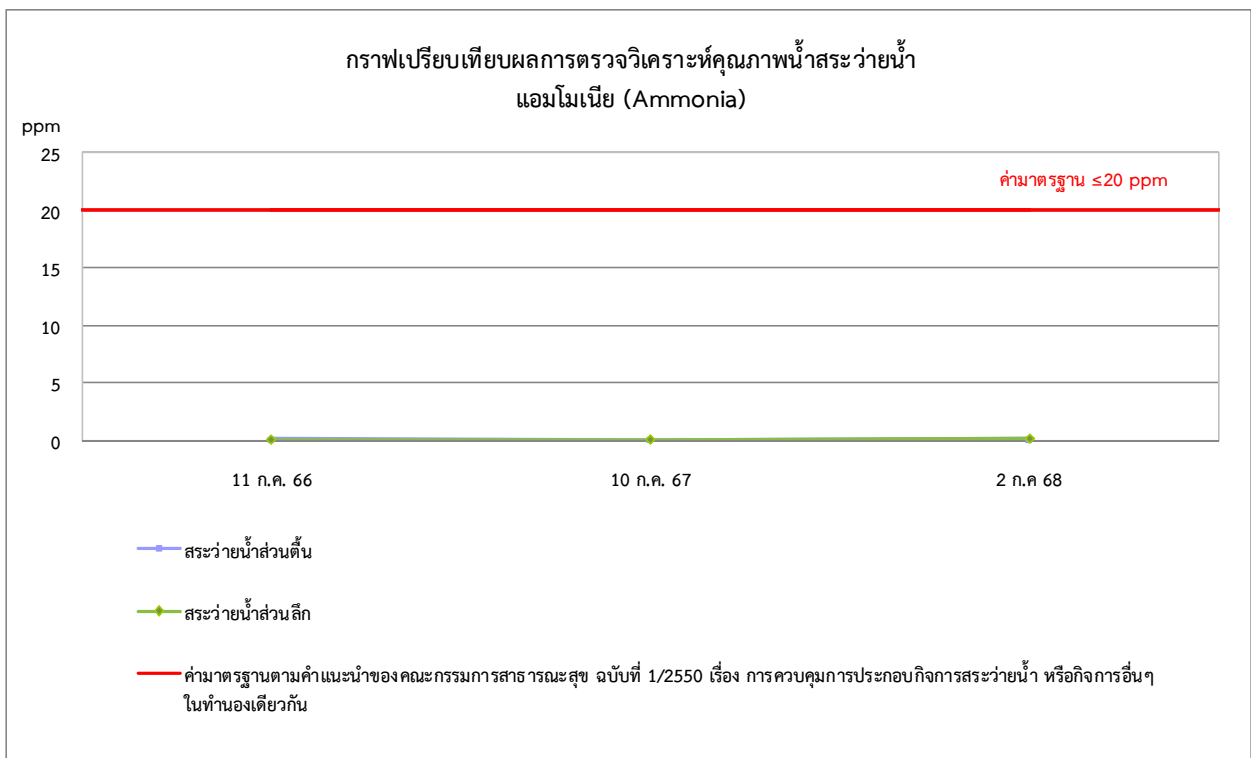
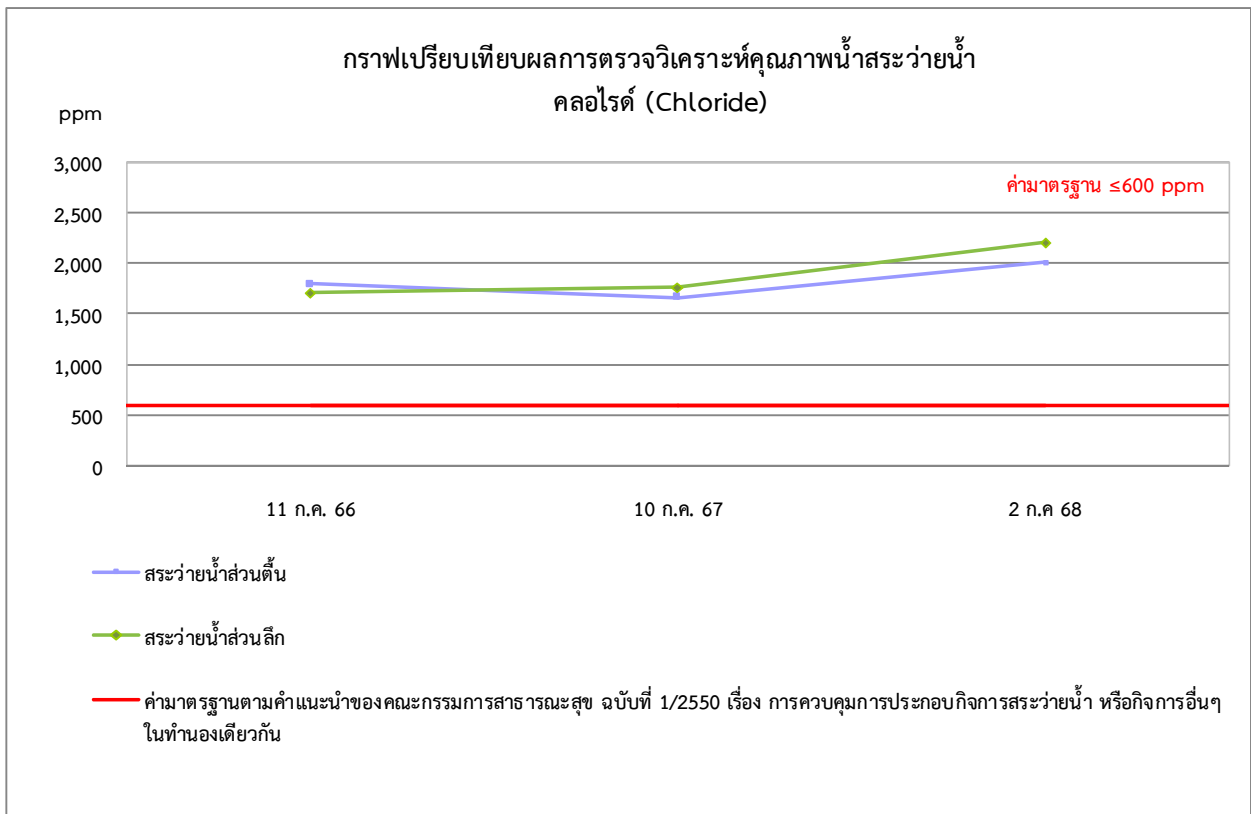
รูปที่ 3.2.2-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ  
ระหว่างปี 2566 - 2568



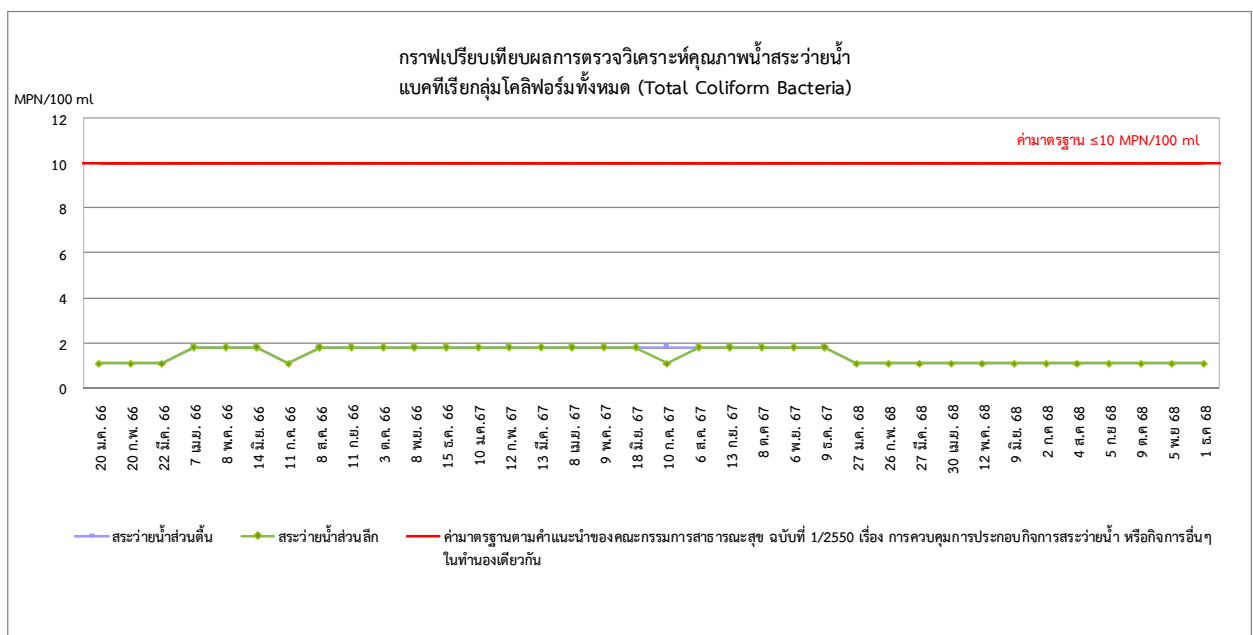
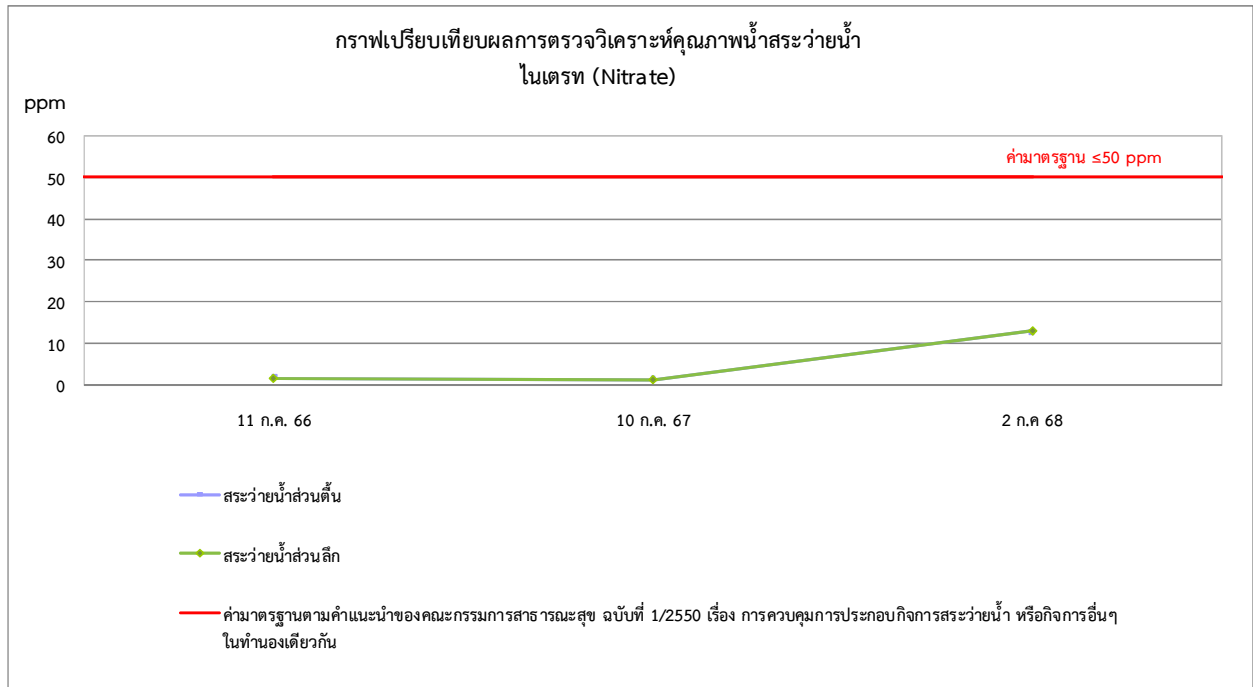
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ  
ระหว่างปี 2566 - 2568



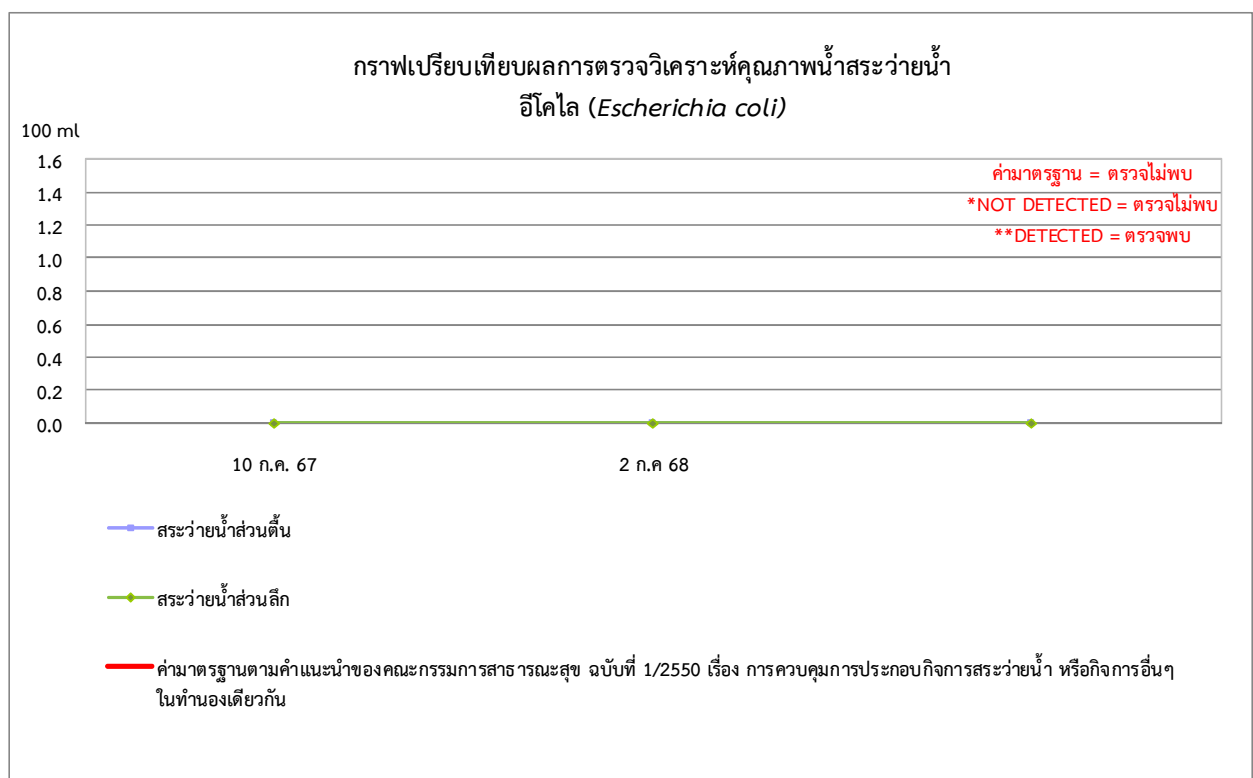
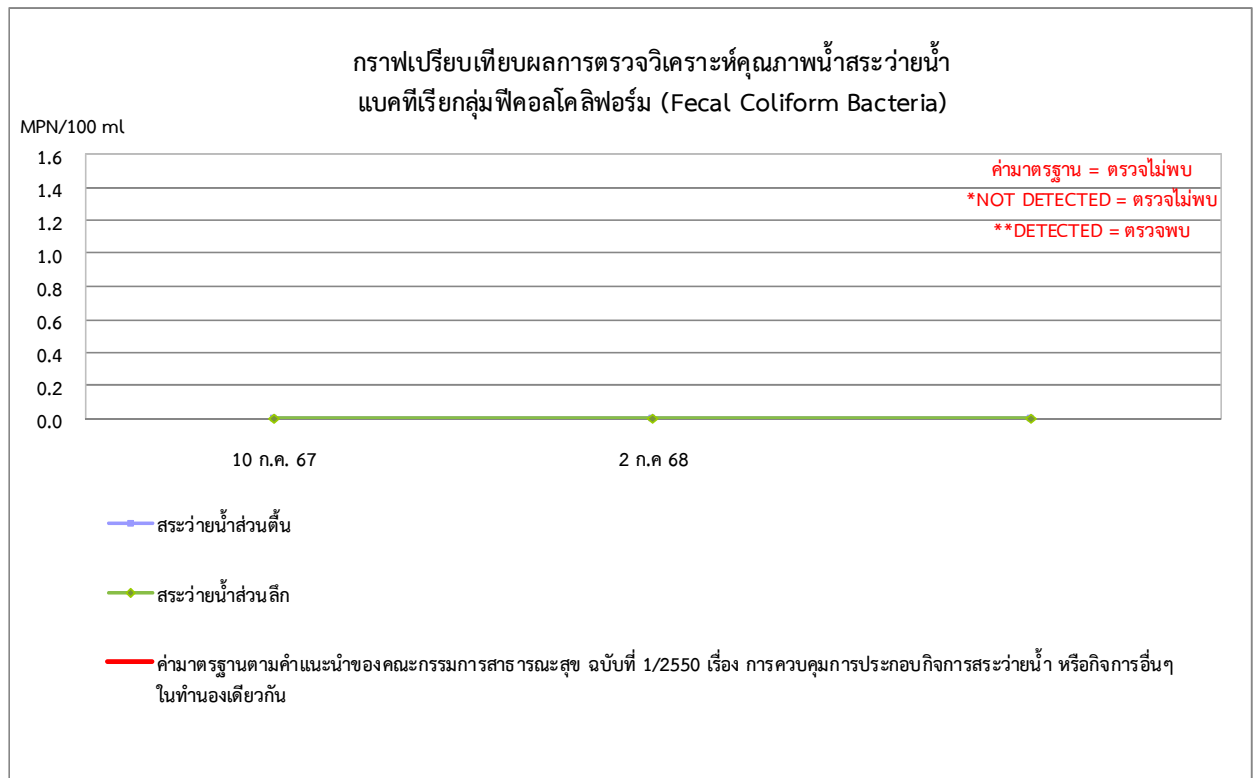
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ  
ระหว่างปี 2566 - 2568



รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ  
ระหว่างปี 2566 - 2568



รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ  
ระหว่างปี 2566 - 2568



รูปที่ 3.2.2-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ  
ระหว่างปี 2566 - 2568